

109 Avenue Léopold Robert  
CH 2300 La Chaux-de-Fonds  
Tel : +41.32.910.52.32

Responsable de la location  
M. Farouk  
Mobile : +41.78.240.46.55  
E-mail : [info@hebergement-du-pod.ch](mailto:info@hebergement-du-pod.ch)  
Site : [www.hebergement-du-pod.ch](http://www.hebergement-du-pod.ch)

## Conditions d'Annulation à l'Hébergement-de-Pod

### Substitution de Locataire

En cas d'annulation de sa part (désistement), le locataire initial est tenu de **trouver un locataire de remplacement** qui reprend le contrat aux **mêmes conditions**.

### Conditions de Résiliation (à défaut de remplacement)

Si le locataire initial **ne trouve pas de remplaçant** ou si le locataire de remplacement **n'accepte que partiellement les conditions**, le locataire initial est soumis aux conditions d'indemnisation d'un dédommagement équivalent à :

Le locataire initial sera tenu de verser à l'Hébergement-de-Pod les indemnités de résiliation (calculées sur le prix de la facture totale) selon le barème ci-dessous :

Délai de Résiliation (avant le début de la location)	Indemnité de Résiliation
Plus de 3 mois	20 % de la facture totale
Entre 1 et 3 mois	50 % de la facture totale
Moins d'un mois (y compris non-présentation)	100 % de la facture totale

### Modification des effectifs (hôtes/nombre de participants) à l'arrivée

- 1- Une diminution de 5 % des effectifs est tolérée ;
- 2- Si la différence est supérieure, l'Hébergement-de-Pod facturera la totalité des places réservées selon contrat moins les 5 % de tolérance.
- 3- Dans le cas d'une augmentation du nombre de personnes, il est impératif d'avertir immédiatement l'Hébergement-de-Pod.

### Matériel/mobilier perdu ou détérioré

Le matériel défectueux ou manquant, ainsi que les dommages aux bâtiments et aux installations, auxquels le locataire doit répondre, lui seront facturés. Tous les dommages ou pertes doivent être signalés immédiatement au responsable de l'Hébergement-de-Pod. La liste doit être signée avant le départ par le locataire et le responsable de l'Hébergement-de-Pod.

Restitutions des locaux Les locaux sont restitués en parfait état de propreté (balayés).